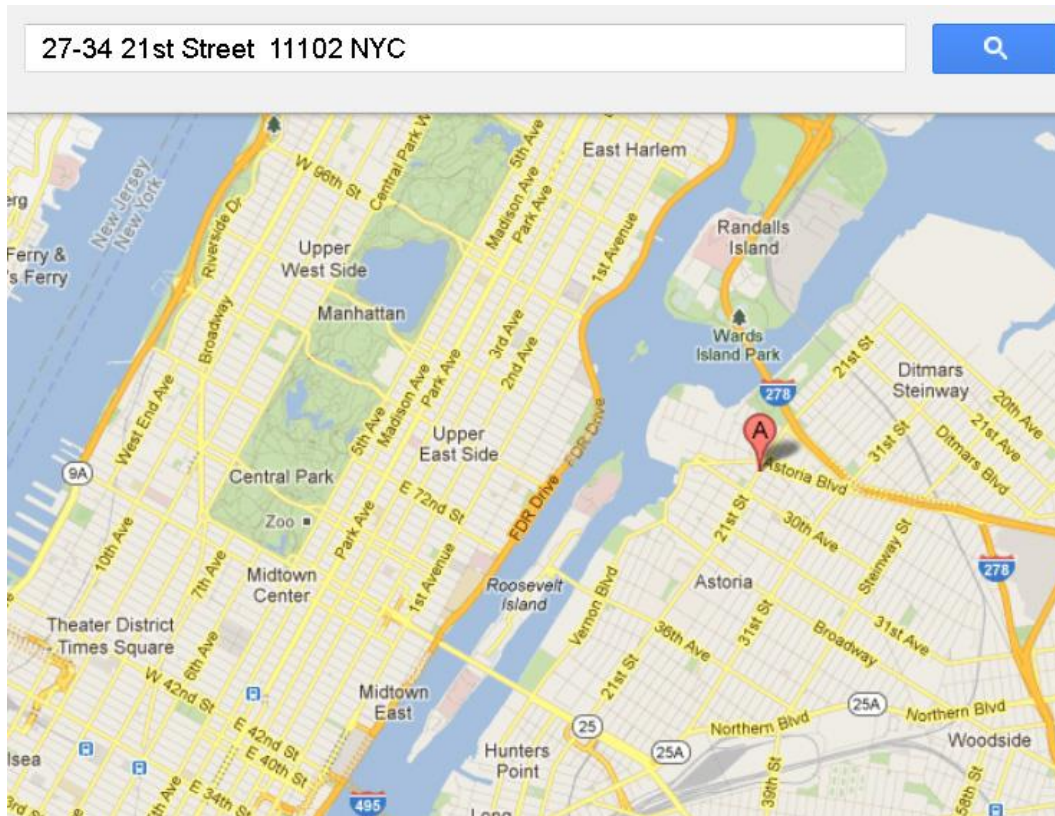


## AER-Apartment

27-34 21st Street, Apt. 8a, 11102 NYC, NY  
Queens, Long Island City / Astoria

## Unser Zimmer in NYC

Das AER-Apartment liegt im Stadtteil Queens und dort im Teil Astoria bzw. Long Island City.



Das Haus hat neun Stockwerke und ist damit um einiges höher als die meisten Häuser in der Umgebung. Im Erdgeschoss befindet sich die Eventlocation *renaissance*, rechts daneben ist der Hauseingang.

Die Wohnung liegt im achten Stock und ist für New Yorker Verhältnisse mit etwa 90 qm sehr geräumig. Uns steht ein Schlafzimmer mit eigenem Bad (mit Waschbecken, Badewanne und WC) zur Verfügung. Der Wohnraum mit offener, amerikanischer Küche kann mitgenutzt werden. Der Clou ist die große(!) Terrasse mit supertoller Aussicht auf die Skyline von Manhattan, sie verläuft über die volle Breite der Wohnung, beide Schlafzimmer und das Wohnzimmer haben eine Tür zur Terrasse.

## An- und Abreise / Schlüsselübergabe

Vor Anreise und bei der Abreise bitte bei Teresa Lisson melden. Teresa ist die Hauptmieterin der Wohnung, von ihr bekommt ihr die Schlüssel. Telefon: 917-239-4659, Email:

[Teresa@renaissanceeventhall.com](mailto:Teresa@renaissanceeventhall.com)

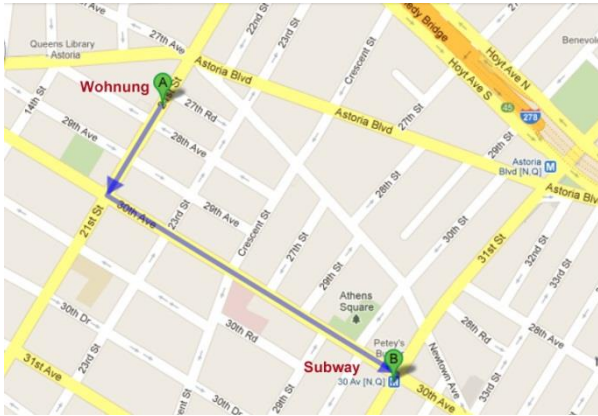
Das Schlüsselbund hat drei Schlüssel (Eingangstür, Wohnungstür unteres Schloss u. Wohnungstür oberes Schloss), Achtung: Die Schlösser lassen sich genau in die entgegengesetzte Richtung öffnen, also nach links drehen zum Aufschließen.

Ab JFK Airport kostet die Taxifahrt ca. 35 \$ plus Tipp (ca. 5 \$).

Adresse für den Taxifahrer: 21st Street / Corner of Astoria Boulevard in Astoria

Aber nicht jeder Taxifahrer kennt sich gut aus. Falls einer mit Navi fährt, braucht er die komplette Anschrift: 27-34 21st Street, Queens, Astoria/Long Island City

Man bekommt zu jeder Tages- und Nachtzeit ein Taxi vor dem Gebäude, muss also keines vorbestellen, wenn man zurück zum Flughafen fährt.



Von Manhattan aus ist die Wohnung mit den Subway Linien N oder Q erreichbar, von Midtown dauert die Fahrt etwa 20 Minuten. Ausschilderung auf den Subway Stations und auf den Zügen ist Uptown/Queens, die Station heißt 30 Ave / Grand Ave.

Von der Station sind es zu Fuß etwa 10 Minuten, man läuft die 30th Avenue in Richtung 21st Street, an der Kreuzung zur 21st Street dann rechts ca. 200 Meter, das Haus ist auf der linken Seite. Oder man nimmt den Bus Q18 bis 21st Street und dann noch 200 Meter auf der 21st Street bis zum Haus.

### **Einkaufsmöglichkeiten**

Schräg gegenüber ist ein Deli, der ein paar Grundnahrungsmittel verkauft. Verschiedene Supermärkte, Cafes, Restaurants und Läden sind in der 30. Ave, also auf dem Weg zur oder von der Subway.

Ein Tipp: Tolles Frühstück und nette Nachbarschaftsatmosphäre gibt's im Astor Bake Shop (12-23 Astoria Blvd. / 14. St.)

### **Ausstattung**

Das AER Zimmer wird voraussichtlich mit zwei Betten ausgestattet und ist dann von 2-4 Personen nutzbar. Das steht erst nach Abschluss der Grundsanierung im März 2016 fest. Im Wohnzimmer gibt es zusätzlich eine Schlafcouch für zwei Personen. Bettwäsche und Handtücher sind ausreichend vorhanden.

Die Küche ist mit Gasherd u. Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Toaster und Wasserkocher ausgestattet. Töpfe, Pfannen, Teller, Tassen, Gläser und Besteck sind ausreichend vorhanden.

In der Wohnung gibt es WLAN, das Passwort befindet sich am Fernseher.